

Вопросы к зачету по дисциплине «Техническая экспертиза и авторский надзор»

1. Общие сведения об экспертизе проектной документации и авторском надзоре в строительстве. Место и роль экспертизы и авторского надзора в хозяйственной деятельности.
2. Судебная и внесудебная экспертиза проектной документации
3. Состав разделов проектной документации и требования к их содержанию
4. Авторский надзор. Основные понятия, условия и порядок осуществления
5. Опасные производственные объекты
6. Техническое задание на проектирование
7. Нормативное регулирование в РФ и дорожной отрасли

**Общие сведения об  
экспертизе проектной  
документации и  
авторском надзоре в  
строительстве.**

**Место и роль экспертизы  
и авторского надзора в  
хозяйственной  
деятельности.**



Донской государственный технический университет  
Кафедра Автомобильные дороги  
Составитель: доцент Саенко С.С.



## ЗАКАЗЧИК



## Объекты капитального строительства и линейные объекты



## ГрК РФ Статья 51. Разрешение на строительство

**Разрешение на строительство** представляет собой документ, который подтверждает соответствие проектной документации требованиям, установленным градостроительным регламентом, проектом планировки территории и проектом межевания территории, при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, или требованиям, установленным проектом планировки территории и проектом межевания территории, при осуществлении строительства, реконструкции линейного объекта, требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также допустимость размещения объекта капитального строительства на земельном участке в соответствии с разрешенным использованием такого земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации. Разрешение на строительство дает застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства.

# РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ВЫДАЕТСЯ



Органом местного самоуправления по месту нахождения земельного участка



РОСНЕДРА (федеральным органом управления государственным фондом недр) для объекта капитального строительства на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимом для ведения работ, связанных с использованием недрами



GSPI  
ROSATOM

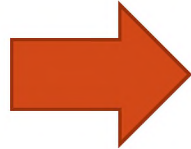
Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом» для объекта использования атомной энергии



Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос» для объекта космической инфраструктуры

и др.

# ЗАКАЗЧИК



- \* Заявление
- \* Правоустанавливающие документы на земельный участок, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
- \* Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории
- \* Результаты инженерных изысканий
- \* Положительное заключение экспертизы проектной документации
- \* Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
- \* Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта
- \* Копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации
- \* Документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия
- \* Копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории



## Приложение N 1

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОИНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru, <http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 29935

ЗКЛ № 1

Кому: **Физическое лицо "Максимов Сергей Николаевич"**  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации для юридических лиц))  
Москва, пр-т Ленинский, д. 62/1, кв. 158  
ИНН/КПП - /-  
СНИЛС -  
(его почтовый ящик и адрес: ЮН/КАП/П)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU77246000-008944

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:  
строительство объекта капитального строительства  
**индивидуальный жилой дом**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Общая площадь (кв.м):	430,2	Площадь участка (га):	0,1111	Количество этажей:	2	Верхняя отметка (м):	11
-----------------------	-------	-----------------------	--------	--------------------	---	----------------------	----

Объем (куб.м):	-	в том числе подземной части (куб.м):	-
----------------	---	--	---

Сметная стоимость объекта капитального строительства (тыс. руб.) (в базисных ценах 1998 г.)	Удельная стоимость 1 кв.м площади (тыс. руб.):
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100
101	102
103	104
105	106
107	108
109	110
111	112
113	114
115	116
117	118
119	120
121	122
123	124
125	126
127	128
129	130
131	132
133	134
135	136
137	138
139	140
141	142
143	144
145	146
147	148
149	150
151	152
153	154
155	156
157	158
159	160
161	162
163	164
165	166
167	168
169	170
171	172
173	174
175	176
177	178
179	180
181	182
183	184
185	186
187	188
189	190
191	192
193	194
195	196
197	198
199	200
201	202
203	204
205	206
207	208
209	210
211	212
213	214
215	216
217	218
219	220
221	222
223	224
225	226
227	228
229	230
231	232
233	234
235	236
237	238
239	240
241	242
243	244
245	246
247	248
249	250
251	252
253	254
255	256
257	258
259	260
261	262
263	264
265	266
267	268
269	270
271	272
273	274
275	276
277	278
279	280
281	282
283	284
285	286
287	288
289	290
291	292
293	294
295	296
297	298
299	300
301	302
303	304
305	306
307	308
309	310
311	312
313	314
315	316
317	318
319	320
321	322
323	324
325	326
327	328
329	330

WYSTAWA PRACOWYCH KREACJI WYKONANYCH

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: Москва, НАО, поселение Филимонковское, Марьино пос.,  
50:21:0150111:640

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т. д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до «21» января 2024 г.

Заместитель председателя  
(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство)

А.Б. Пирогов  
(расшифровка подписи)

« 21 » января 20 14 г.  
М.П.

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому \_\_\_\_\_  
(полное наименование предприятия, учреждения, организации)  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
полное наименование организации —  
**420088, г.Казань,**  
для юридических лиц, его почтовый ящик  
\_\_\_\_\_  
(я адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Data

№ 16-RU16301000-

**Исполнительный комитет**

муниципального образования города Казани

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Индивидуальный жилой дом
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-16301000
4.	Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Приволжский район,

Срок действия настоящего разрешения — до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Первый заместитель Руководителя

(должность уполномоченной лица органа,  
осуществляющего контроль за соблюдением на строительстве)

(DO NOT SCALE)

(расшифровка по дписи)

М. П.

TK 00

## Градостроительный кодекс Российской Федерации

**Объект капитального строительства** - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие);

**Некапитальные строения, сооружения** - строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений);

### **СП 246.1325800.2016. Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений**

**Проектировщик:** Физическое или юридическое лицо, соответствующее требованиям, предъявляемым к подрядчикам, которое осуществляет подготовку проектной и рабочей документации по договору подряда, заключённому с застройщиком (заказчиком, техническим заказчиком)



## **ГОСТ 21.001-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Общие положения**

**Проектная документация:** Совокупность текстовых и графических документов, определяющих архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические и иные решения проектируемого здания (сооружения), состав которых необходим для оценки соответствия принятых решений заданию на проектирование, требованиям технических регламентов и документов в области стандартизации и достаточен для разработки рабочей документации для строительства

**Рабочая документация:** Совокупность текстовых и графических документов, обеспечивающих реализацию принятых в утвержденной проектной документации технических решений объекта капитального строительства, необходимых для производства строительных и монтажных работ, обеспечения строительства оборудованием, изделиями и материалами и/или изготовления строительных изделий

Примечание - В состав рабочей документации входят основные комплекты рабочих чертежей, спецификации оборудования, изделий и материалов, сметы, другие прилагаемые документы, разрабатываемые в дополнение к рабочим чертежам основного комплекта

### **СП 246.1325800.2016. Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений**

**Исполнительная документация:** Текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение проектных решений и фактическое положение объектов капитального строительства и их элементов в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по мере завершения определенных в проектной документации работ



## Градостроительный кодекс Российской Федерации

**Застройщик** - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта. Застройщик вправе передать свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности, техническому заказчику;

**Технический заказчик** - юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, предоставляет лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждает проектную документацию, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности.

**Техническая экспертиза** — это комплексное профессиональное обследование, предполагающее анализ и обработку проектных документов, инженерное обследование объекта с помощью специальных приспособлений, позволяющих оценить состояние постройки, тепловизионное обследование объекта, обнаружение и фиксацию дефектов и др. с подготовкой заключения по её результатам.

# Виды экспертизы

Судебная  
строительно-  
техническая  
экспертиза

Федеральный закон от 31  
мая 2001 г. N 73-ФЗ "О  
государственной судебно-  
экспертной деятельности в  
Российской Федерации"

Государственная

Негосударственные  
эксперты

Внесудебная  
строительно-  
техническая  
экспертиза

"Градостроительный  
кодекс Российской  
Федерации" от 29.12.2004  
N 190-ФЗ (ред. от  
30.12.2020)

Государственная

Негосударственная

# ГрК РФ Статья 49. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий

ЗАКАЗЧИК

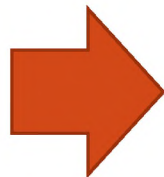


Техническое задание



ПРОЕКТИРОВЩИК

Проектирование



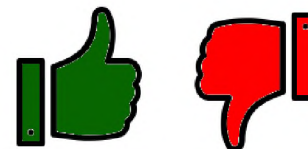
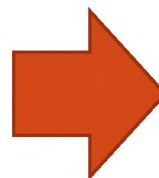
ЭКСПЕРТ



Экспертиза



Заключение



Разрешение на  
строительство





# Федеральный закон от 31 мая 2001 г. N 73-ФЗ "О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации"

СУД



ЗАКАЗЧИК



СТРОИТЕЛЬ



Решение



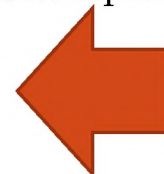
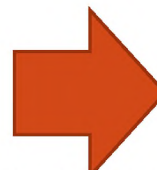
Заключение



ЭКСПЕРТ



Экспертиза



## СП 246.1325800.2016. Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений

**Авторский надзор:** Контроль лица, осуществившего подготовку проектной документации, за соблюдением в процессе строительства требований проектной документации и подготовленной на её основе рабочей документации



# Судебная и внесудебная экспертиза проектной документации



Донской государственный технический университет  
Кафедра Автомобильные дороги  
Составитель: доцент Саенко С.С.



# Виды экспертизы

Судебная  
строительно-  
техническая  
экспертиза

Федеральный закон от 31  
мая 2001 г. N 73-ФЗ "О  
государственной судебно-  
экспертной деятельности в  
Российской Федерации"

Государственная

Негосударственные  
эксперты

Внесудебная  
строительно-  
техническая  
экспертиза

"Градостроительный  
кодекс Российской  
Федерации" от 29.12.2004  
N 190-ФЗ (ред. от  
30.12.2020)

Государственная

Негосударственная

# ГрК РФ Статья 49. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий

ЗАКАЗЧИК

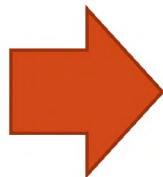


Техническое задание



ПРОЕКТИРОВЩИК

Проектирование 



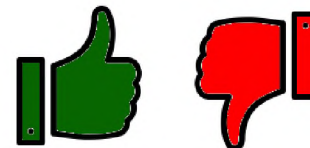
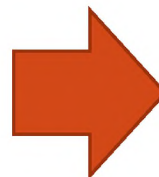
ЭКСПЕРТ



Экспертиза



Заключение



Разрешение на  
строительство

## Статья 49 Градостроительного кодекса РФ

### Экспертиза не проводится:

1. объекты индивидуального жилищного строительства, садовые дома;



2. жилые дома с количеством этажей не более чем три, состоящие из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки), в случае, если строительство или реконструкция таких жилых домов осуществляется без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;





3. отдельно стоящие объекты капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров и которые не предназначены для проживания граждан и осуществления производственной деятельности, за исключением особо опасных, технически сложных или уникальных объектов;



нежилой непроизводственный объект

4. отдельно стоящие объекты капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров, которые **предназначены для осуществления производственной деятельности** и для которых не требуется установление санитарно-защитных зон или для которых в пределах границ земельных участков, на которых расположены такие объекты, установлены санитарно-защитные зоны или требуется установление таких зон, за исключением особо опасных, технически сложных или уникальных объектов;

5. если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство.

## Статья 49 Градостроительного кодекса РФ

### Экспертиза **проводится**:

1. в случаях, если сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с требованиями настоящего Кодекса подлежит проверке на предмет достоверности ее определения;
2. для объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на территориях посольств, консульств и представительств Российской Федерации за рубежом, в исключительной экономической зоне Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах, в территориальном море Российской Федерации, объектов обороны и безопасности, иных объектов, сведения о которых составляют государственную тайну, автомобильных дорог федерального значения, объектов капитального строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования и объектов капитального строительства инфраструктуры воздушного транспорта (в случае строительства данных объектов в рамках концессионного соглашения или иных соглашений, предусматривающих возникновение права собственности Российской Федерации на данные объекты), объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального значения (в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта), особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов размещения отходов, объектов обезвреживания отходов, иных объектов, определенных Правительством Российской Федерации, а также результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации указанных в настоящем пункте объектов;
3. объекты, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, включая осуществляемую на территории одного субъекта Российской Федерации реконструкцию объектов, расположенных на территориях двух и более субъектов Российской Федерации;



## Статья 49 Градостроительного кодекса РФ

Экспертиза по решению Заказчика **может не проводиться** в отношении изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, если такие изменения одновременно:

- 1. не затрагивают несущие строительные конструкции** объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;
- 2. не влекут за собой изменение класса,** категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;
- 3. не приводят к нарушениям требований технических регламентов,** санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;
- 4. соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;**
- 5. соответствуют** установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, **стоимости строительства (реконструкции)** объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.



## Статья 49 Градостроительного кодекса РФ

Государственная экспертиза проектной документации и государственная экспертиза результатов инженерных изысканий проводятся федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченными на проведение государственной экспертизы проектной документации, или подведомственными указанным органам государственными (бюджетными или автономными) учреждениями, Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом".

<http://www.rostovexp.ru>

42 раб.дн + 20

АА Поиск

ГАУ РО "ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

Ростов-на-Дону, ул. Седова 6/3

+7 (863) 303-55-11  
[info@rostovexp.ru](mailto:info@rostovexp.ru)

Режим работы:  
Понедельник - четверг: с 9:00 до 18:00  
Пятница: с 9:00 до 16:45  
Перерыв: с 13:00 до 13:45  
Суббота, воскресенье – выходные

Главная

Новости

Об учреждении

Услуги

Реестры

Деятельность

Контакты

Заключение в электронном  
виде

Выдача заключения государственной экспертизы  
осуществляется в электронном виде

РАСЧЕТ  
СТОИМОСТИ

ЗАПИСЬ  
НА ПРИЕМ

ЭКСПЕРТИЗА  
ОНЛАЙН

РЕЕСТР  
ЗАКЛЮЧЕНИЙ

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

## Статья 49.1 Градостроительного кодекса РФ



### ЭКСПЕРТ

- имеет высшее образование соответствующего профиля;
- постоянно проживает в Российской Федерации;
- имеет стаж работы в сфере подготовки проектной документации и (или) выполнения инженерных изысканий по соответствующему направлению деятельности не менее чем пять лет или стаж работы на соответствующих должностях в органах либо организациях, проводящих экспертизу проектной документации и (или) экспертизу результатов инженерных изысканий, не менее чем три года;
- не имеет непогашенную или неснятую судимость за совершение умышленного преступления;
- обладает необходимыми знаниями в области законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (в том числе требований к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства) в части, касающейся соответственно выполнения инженерных изысканий в целях проектирования, строительства и эксплуатации этих объектов, проектирования, строительства и эксплуатации этих объектов.

МинСтрой

Реестр аттестованных лиц

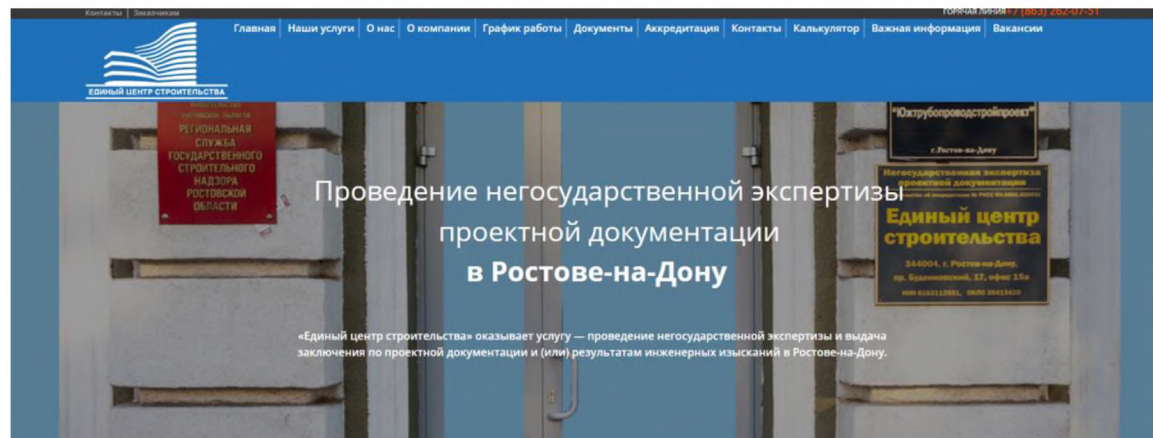


## Статья 50 Градостроительного кодекса РФ

### Минимально необходимые требования:

- наличие по месту основной работы соответственно не менее чем пять работников, имеющих аттестацию на право подготовки заключений экспертизы проектной документации, или не менее чем пять работников, имеющих аттестацию на право подготовки заключений экспертизы результатов инженерных изысканий.
- наличие у юридического лица сайта в сети "Интернет";
- наличие регламента проведения негосударственной экспертизы проектной документации, утвержденного приказом руководителя юридического лица и размещенного на сайте такого юридического лица в сети "Интернет".

<http://ecsexpert.ru>



ЮрЛица



Высококвалифицированные  
специалисты



Даем гарантию  
на качество



Низкие цены



Более 500  
проектов за 3 года

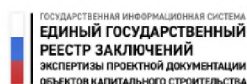


Наши заказчики

## Статья 50.1 Градостроительного кодекса РФ

# Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства

<https://egrz.ru/organisation/reestr/latest>



Главная Реестр Новости Документы О Реестре

8 (495) 625-95-95

Телефон в Москве

8 (800) 775-95-95

Бесплатный звонок по России

Круглосуточно

Личный кабинет

Поиск по Единому государственному реестру заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства

Введите запрос



Расширенный поиск ▾

Строк на странице

5 ▾

Действия	Номер заключения экспертизы	Дата заключения экспертизы	Результат проведенной экспертизы	Сведения об объекте экспертизы	Сведения о лицах, подготовивших проектную документацию	Наименование и Адрес объекта	Дата включения сведений в реестр
🔍	25-1-1-3-003250-2021	29.01.2021	Положительное заключение	Проектная документация и результаты инже	Общество с ограниченной ответственностью	внеплощадочные сети водоснабжения для жи	29.01.2021
🔍	50-1-1-2-003348-2021	29.01.2021	Положительное заключение	Проектная документация	Общество с ограниченной ответственностью	"Капитальный ремонт (замена системы внут	29.01.2021
🔍	24-1-1-3-003271-2021	29.01.2021	Положительное заключение	Проектная документация и результаты инже	Открытое акционерное общество "ТомскНИПИ	Обустройство Тагульского месторождения.	29.01.2021

# Федеральный закон от 31 мая 2001 г. N 73-ФЗ "О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации"

СУД



ЗАКАЗЧИК



СТРОИТЕЛЬ



Решение



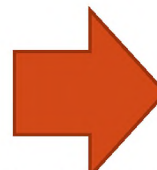
Заключение



ЭКСПЕРТ



Экспертиза





Задачей государственной судебно-экспертной деятельности является оказание содействия судам, судьям, органам дознания, лицам, производящим дознание, следователям в установлении обстоятельств, подлежащих доказыванию по конкретному делу, посредством разрешения вопросов, требующих специальных знаний в области науки, техники, искусства или ремесла.



## ЭКСПЕРТ

- Должность эксперта в государственных судебно-экспертных учреждениях может занимать гражданин Российской Федерации,
- имеющий высшее образование
- получивший дополнительное профессиональное образование по конкретной экспертной специальности в порядке, установленном нормативными правовыми актами соответствующего уполномоченного федерального государственного органа.

Должность эксперта в экспертных подразделениях федерального органа исполнительной власти в области внутренних дел может также занимать гражданин Российской Федерации, имеющий среднее профессиональное образование в области судебной экспертизы.

В соответствии с нормами процессуального законодательства Российской Федерации судебная экспертиза может производиться **вне государственных судебно-экспертных учреждений лицами, обладающими специальными знаниями** в области науки, техники, искусства или ремесла, но не являющимися государственными судебными экспертами.



# Состав разделов проектной документации и требования к их содержанию



Донской государственный технический университет  
Кафедра Автомобильные дороги  
Составитель: доцент Саенко С.С.

# Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 21.12.2020) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию"



## Проектная документация

### Текстовая часть

Текстовая часть содержит сведения в отношении объекта капитального строительства, описание принятых технических и иных решений, пояснения, ссылки на нормативные и (или) технические документы, используемые при подготовке проектной документации и результаты расчетов, обосновывающие принятые решения.

### Графическая часть

Графическая часть отображает принятые технические и иные решения и выполняется в виде чертежей, схем, планов и других документов в графической форме.

# Перечень стандартов ЕСКД, подлежащих учету при выполнении графической и текстовой документации для строительства

## **ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации**

[ГОСТ 2.101-68](#) Единая система конструкторской документации. Виды изделий

[ГОСТ 2.102-68](#) Единая система конструкторской документации. Виды и комплектность конструкторских документов

[ГОСТ 2.105-95](#) Единая система конструкторской документации. Общие требования к текстовым документам

[ГОСТ 2.109-73](#) Единая система конструкторской документации. Основные требования к чертежам

[ГОСТ 2.301-68](#) Единая система конструкторской документации. Форматы

[ГОСТ 2.302-68](#) Единая система конструкторской документации. Масштабы

[ГОСТ 2.303-68](#) Единая система конструкторской документации. Линии

[ГОСТ 2.304-81](#) Единая система конструкторской документации. Шрифты чертежные

[ГОСТ 2.305-2008](#) Единая система конструкторской документации. Изображения - виды, разрезы, сечения

[ГОСТ 2.306-68](#) Единая система конструкторской документации. Обозначения графические материалов и правила их нанесения на чертежах

**И другие**



# Состав разделов проектной документации на объекты капитального строительства производственного и непроизводственного назначения и требования к содержанию этих разделов

## Раздел 1 "Пояснительная записка"

а) реквизиты одного документов, на основании которого принято решение о разработке проектной документации:

федеральная целевая программа, программа развития субъекта Российской Федерации, комплексная программа развития муниципального образования, ведомственная целевая программа и другие программы;

решение Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в соответствии с их полномочиями;

решение застройщика;

б) исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства:

задание на проектирование - в случае подготовки проектной документации на основании договора;

отчетная документация по результатам инженерных изысканий;

правоустанавливающие документы на объект капитального строительства;

утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;

технические условия на подключение к сетям;

документы о согласовании отступлений от положений технических условий;

разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства;

акты (решения) собственника здания (сооружения, строения) о выведении из эксплуатации и ликвидации объекта капитального строительства - в случае необходимости сноса (демонтажа);

иные исходно-разрешительные документы;

обоснование безопасности опасного производственного объекта;

- в) сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции (работ, услуг);
- г) сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии;
- д) данные о проектной мощности объекта капитального строительства - для объектов производственного назначения;
- е) сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах - для объектов производственного назначения;
- ж) сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства - для объектов производственного назначения;
- и) сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства;
- к) сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, - в случае их изъятия для государственных или муниципальных нужд;
- л) сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований;
- м) технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства;
- н) сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки таких условий;
- о) данные о проектной мощности объекта капитального строительства, о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест (кроме жилых зданий) и другие данные, характеризующие объект капитального строительства;
- п) сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений;
- р) обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов (при необходимости);
- с) сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости);
- т) заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства и др.



## Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

а) характеристику земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;

б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент);

г) технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;

д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод;

е) описание организации рельефа вертикальной планировкой;

ж) описание решений по благоустройству территории;

з) зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства - для объектов производственного назначения;

и) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе межцеховые) грузоперевозки;

к) характеристику и технические показатели транспортных коммуникаций (при наличии таких коммуникаций) - для объектов производственного назначения;

л) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства;



### Раздел 3 "Архитектурные решения"

а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации;

б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства;

в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства;

г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения;

д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;

е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;

ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости);

з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов производственного назначения;

## Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"

а) сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;

б) сведения об особых природных климатических условиях территории;

в) сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании объекта капитального строительства;

г) уровень грунтовых вод, их химический состав, агрессивность грунтовых вод и грунта по отношению к материалам, используемым при строительстве подземной части объекта;

д) описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчетов строительных конструкций;

е) описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость зданий и сооружений объекта капитального строительства;

ж) описание конструктивных и технических решений подземной части объекта;

з) описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений зданий и сооружений объекта капитального строительства;

и) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей основных производственных, экспериментальных, сборочных, ремонтных и иных цехов, а также лабораторий, складских и административно-бытовых помещений, иных помещений;

к) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения;

л) обоснование проектных решений и мероприятий, обеспечивающих соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций; снижение шума и вибраций; гидроизоляцию и пароизоляцию помещений; снижение загазованности помещений; удаление избытков тепла; соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений, соблюдение санитарно-гигиенических условий; пожарную безопасность; соответствие зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности;

м) характеристику и обоснование конструкций полов, кровли, подвесных потолков, перегородок, а также отделки помещений;

н) перечень мероприятий по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения;

о) описание инженерных решений и сооружений, обеспечивающих защиту территории объекта капитального строительства, отдельных зданий и сооружений объекта капитального строительства, а также персонала (жителей) от опасных природных и техногенных процессов;

## **Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»**

- а) подраздел "Система электроснабжения";
- б) подраздел "Система водоснабжения";
- в) подраздел "Система водоотведения";
- г) подраздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети";
- д) подраздел "Сети связи";
- е) подраздел "Система газоснабжения";
- ж) подраздел "Технологические решения".

### **Система электроснабжения**

- а) характеристику источников электроснабжения;
- б) обоснование принятой схемы электроснабжения, выбора конструктивных и инженерно-технических решений;
- в) сведения о количестве энергопринимающих устройств, об их установленной, расчетной и максимальной мощности;
- г) требования к надежности электроснабжения и качеству электроэнергии;
- д) описание решений по обеспечению электроэнергией электроприемников в соответствии с установленной классификацией в рабочем и аварийном режимах;
- е) описание проектных решений по компенсации реактивной мощности, релейной защите, управлению, автоматизации и диспетчеризации системы электроснабжения;
- ж) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системе электроснабжения;
- з) сведения о мощности сетевых и трансформаторных объектов;
- и) решения по организации масляного и ремонтного хозяйства;
- к) перечень мероприятий по заземлению (занулению) и молниезащите;
- л) сведения о типе, классе проводов и осветительной арматуры, которые подлежат применению при строительстве объекта капитального строительства;
- м) описание системы рабочего и аварийного освещения;
- н) описание дополнительных и резервных источников электроэнергии;
- о) перечень мероприятий по резервированию электроэнергии;



## Система водоснабжения

- а) сведения о существующих и проектируемых источниках водоснабжения;
- б) сведения о существующих и проектируемых зонах охраны источников питьевого водоснабжения, водоохранных зонах;
- в) описание и характеристику системы водоснабжения и ее параметров;
- г) сведения о расчетном (проектном) расходе воды на хозяйственно-питьевые нужды, в том числе на автоматическое пожаротушение и техническое водоснабжение, включая оборотное;
- д) сведения о расчетном (проектном) расходе воды на производственные нужды;
- е) сведения о фактическом и требуемом напоре в сети водоснабжения, проектных решениях и инженерном оборудовании, обеспечивающих создание требуемого напора воды;
- ж) сведения о материалах труб систем водоснабжения и мерах по их защите от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод;
- з) сведения о качестве воды;
- и) перечень мероприятий по обеспечению установленных показателей качества воды для различных потребителей;
- к) перечень мероприятий по резервированию воды;
- л) перечень мероприятий по учету водопотребления, в том числе по учету потребления горячей воды для нужд горячего водоснабжения;
- м) описание системы автоматизации водоснабжения;
- н) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системе холодного водоснабжения;
- о) описание системы горячего водоснабжения;
- п) расчетный расход горячей воды;
- р) описание системы оборотного водоснабжения и мероприятий, обеспечивающих повторное использование тепла подогретой воды;
- с) баланс водопотребления и водоотведения по объекту капитального строительства в целом и по основным производственным процессам - для объектов производственного назначения;
- т) баланс водопотребления и водоотведения по объекту капитального строительства - для объектов непроизводственного назначения;

## Система водоотведения

а) сведения о существующих и проектируемых системах канализации, водоотведения и станциях очистки сточных вод;

б) обоснование принятых систем сбора и отвода сточных вод, объема сточных вод, концентраций их загрязнений, способов предварительной очистки, применяемых реагентов, оборудования и аппаратуры;

в) обоснование принятого порядка сбора, утилизации и захоронения отходов - для объектов производственного назначения;

г) описание и обоснование схемы прокладки канализационных трубопроводов, описание участков прокладки напорных трубопроводов (при наличии), условия их прокладки, оборудование, сведения о материале трубопроводов и колодцев, способы их защиты от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод;

д) решения в отношении ливневой канализации и расчетного объема дождевых стоков;

е) решения по сбору и отводу дренажных вод;

## Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

- а) сведения о климатических и метеорологических условиях района строительства, расчетных параметрах наружного воздуха;
- б) сведения об источниках теплоснабжения, параметрах теплоносителей систем отопления и вентиляции;
- в) описание и обоснование способов прокладки и конструктивных решений, включая решения в отношении диаметров и теплоизоляции труб теплотрассы от точки присоединения к сетям общего пользования до объекта капитального строительства;
- г) перечень мер по защите трубопроводов от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод;
- д) обоснование принятых систем и принципиальных решений по отоплению, вентиляции и кондиционированию воздуха помещений;
- е) сведения о тепловых нагрузках на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение на производственные и другие нужды;
- ж) сведения о потребности в паре;
- з) обоснование оптимальности размещения отопительного оборудования, характеристик материалов для изготовления воздухопроводов;
- и) обоснование рациональности трассировки воздухопроводов вентиляционных систем - для объектов производственного назначения;
- к) описание технических решений, обеспечивающих надежность работы систем в экстремальных условиях;
- л) описание систем автоматизации и диспетчеризации процесса регулирования отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха;
- м) характеристика технологического оборудования, выделяющего вредные вещества - для объектов производственного назначения;
- н) обоснование выбранной системы очистки от газов и пыли - для объектов производственного назначения;
- о) перечень мероприятий по обеспечению эффективности работы систем вентиляции в аварийной ситуации (при необходимости);



## Сети связи

- а) сведения о емкости присоединяемой сети связи объекта к сети связи общего пользования;
- б) характеристику проектируемых сооружений и линий связи, в том числе линейно-кабельных;
- в) характеристику состава и структуры сооружений и линий связи;
- г) сведения о технических, экономических и информационных условиях присоединения к сети связи общего пользования;
- д) обоснование способа, с помощью которого устанавливаются соединения сетей связи (на местном, внутризональном и междугородном уровнях);
- е) местоположения точек присоединения и технические параметры в точках присоединения сетей связи;
- ж) обоснование способов учета трафика;
- з) перечень мероприятий по обеспечению взаимодействия систем управления и технической эксплуатации, в том числе обоснование способа организации взаимодействия между центрами управления присоединяемой сети связи и сети связи общего пользования, взаимодействия систем синхронизации;
- и) перечень мероприятий по обеспечению устойчивого функционирования сетей связи, в том числе в чрезвычайных ситуациях;
- к) описание технических решений по защите информации (при необходимости);
- л) характеристику и обоснование принятых технических решений в отношении технологических сетей связи;
- м) описание системы внутренней связи, часофикации, радиофикации, телевидения;
- н) обоснование применяемого коммутационного оборудования, позволяющего производить учет исходящего трафика на всех уровнях присоединения;
- о) характеристику принятой локальной вычислительной сети (при наличии);
- п) обоснование выбранной трассы линии связи к установленной техническими условиями точке присоединения, в том числе воздушных и подземных участков. Определение границ охранных зон линий связи исходя из особых условий пользования;

## Система газоснабжения

- а) сведения об оформлении решения (разрешения) об установлении видов и лимитов топлива для установок, потребляющих топливо;
- б) характеристику источника газоснабжения в соответствии с техническими условиями;
- в) сведения о типе и количестве установок, потребляющих топливо;
- г) расчетные (проектные) данные о потребности объекта капитального строительства в газе;
- е) описание технических решений по обеспечению учета и контроля расхода газа и продукции, вырабатываемой с использованием газа, в том числе тепловой и электрической энергии;
- ж) описание и обоснование применяемых систем автоматического регулирования и контроля тепловых процессов;
- з) описание технических решений по обеспечению учета и контроля расхода газа, применяемых систем автоматического регулирования;
- и) описание способов контроля температуры и состава продуктов сгорания газа;
- к) описание технических решений по обеспечению теплоизоляции ограждающих поверхностей агрегатов и теплопроводов;
- л) перечень сооружений резервного топливного хозяйства;
- м) обоснование выбора маршрута прохождения газопровода и границ охранной зоны присоединяемого газопровода, а также сооружений на нем;
- н) обоснование технических решений устройства электрохимической защиты стального газопровода от коррозии;
- о) сведения о средствах телемеханизации газораспределительных сетей, объектов их энергоснабжения и электропривода;
- п) перечень мероприятий по обеспечению безопасного функционирования объектов системы газоснабжения, в том числе описание и обоснование проектируемых инженерных систем по контролю и предупреждению возникновения потенциальных аварий, систем оповещения и связи;
- р) перечень мероприятий по созданию аварийной спасательной службы и мероприятий по охране систем газоснабжения - для объектов производственного назначения;

## Технологические решения

- а) сведения о производственной программе и номенклатуре продукции, характеристику принятой технологической схемы производства в целом и характеристику отдельных параметров технологического процесса, требования к организации производства, данные о трудоемкости изготовления продукции;
- б) обоснование потребности в основных видах ресурсов для технологических нужд;
- в) описание источников поступления сырья и материалов;
- г) описание требований к параметрам и качественным характеристикам продукции;
- д) обоснование показателей и характеристик (на основе сравнительного анализа) принятых технологических процессов и оборудования;
- е) обоснование количества и типов вспомогательного оборудования, в том числе грузоподъемного оборудования, транспортных средств и механизмов;
- ж) перечень мероприятий по обеспечению выполнения требований, предъявляемых к техническим устройствам, оборудованию, зданиям, строениям и сооружениям на опасных производственных объектах;
- з) сведения о наличии сертификатов соответствия требованиям промышленной безопасности и разрешений на применение используемого на подземных горных работах технологического оборудования и технических устройств (при необходимости);
- и) сведения о расчетной численности, профессионально-квалификационном составе работников с распределением по группам производственных процессов, числе рабочих мест и их оснащенности;
- к) перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непромышленных объектов капитального строительства (кроме жилых зданий);
- л) описание автоматизированных систем, используемых в производственном процессе;
- м) результаты расчетов о количестве и составе вредных выбросов в атмосферу и сбросов в водные источники (по отдельным цехам, производственным сооружениям);
- н) перечень мероприятий по предотвращению (сокращению) выбросов и сбросов вредных веществ в окружающую среду;
- о) сведения о виде, составе и планируемом объеме отходов производства, подлежащих утилизации и захоронению, с указанием класса опасности отходов - для объектов производственного назначения;
- п) описание и обоснование проектных решений, направленных на соблюдение требований технологических регламентов;



## Раздел 6 «Проект организации строительства»

- а) характеристику района;
- б) оценку развитости транспортной инфраструктуры;
- в) сведения о возможности использования местной рабочей силы при осуществлении строительства;
- г) перечень мероприятий по привлечению для осуществления строительства квалифицированных специалистов, а также студенческих строительных отрядов;
- д) характеристику земельного участка, предоставленного для строительства, обоснование необходимости использования для строительства земельных участков вне земельного участка, предоставляемого для строительства объекта капитального строительства;
- е) описание особенностей проведения работ в условиях действующего предприятия, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи;
- ж) описание особенностей проведения работ в условиях стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи;
- з) обоснование принятой организационно-технологической схемы;
- и) перечень видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций и др., подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций;
- к) технологическую последовательность работ;
- л) обоснование потребности строительства в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, в топливе и горюче-смазочных материалах, а также в электрической энергии, паре, воде, временных зданиях и сооружениях;
- м) обоснование размеров и оснащения площадок для складирования материалов, конструкций, оборудования, укрупненных модулей и стендов для их сборки;
- н) предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, а также поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов;
- о) предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля;
- п) перечень требований, которые должны быть учтены в рабочей документации, разрабатываемой на основании проектной документации;
- р) обоснование потребности в жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве;
- с) перечень мероприятий по охране труда;
- т) описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды;
- у) обоснование принятой продолжительности строительства;
- ф) перечень мероприятий по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений, расположенных в непосредственной близости от строящегося объекта;

## **Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»**

а) основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства;

б) перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу);

в) перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства;

г) перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений объекта капитального строительства от проникновения людей и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений;

д) описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа);

е) расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа);

ж) оценку вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения;

з) описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей;

и) описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу);

к) перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещения и эвакуации (при необходимости);

л) описание решений по вывозу и утилизации отходов;

м) перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка (при необходимости);

н) сведения об остающихся после сноса (демонтажа) в земле и в водных объектах коммуникациях, конструкциях и сооружениях; сведения о наличии разрешений органов государственного надзора на сохранение таких коммуникаций, конструкций и сооружений в земле и в водных объектах - в случаях, когда наличие такого разрешения предусмотрено законодательством Российской Федерации;

о) сведения о наличии согласования с соответствующими государственными органами, в том числе органами государственного надзора, технических решений по сносу (демонтажу) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным методом, перечень дополнительных мер по безопасности при использовании потенциально опасных методов сноса;



## Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»

а) результаты оценки воздействия объекта капитального строительства на окружающую среду;

б) перечень мероприятий по предотвращению и (или) снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период строительства и эксплуатации объекта капитального строительства, включающий:

результаты расчетов приземных концентраций загрязняющих веществ, анализ и предложения по предельно допустимым и временно согласованным выбросам;

обоснование решений по очистке сточных вод и утилизации обезвреженных элементов, по предотвращению аварийных сбросов сточных вод;

мероприятия по охране атмосферного воздуха;

мероприятия по оборотному водоснабжению;

мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова;

мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов;

мероприятия по охране недр;

мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания (при наличии объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации, отдельно указываются мероприятия по охране таких объектов);

мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте капитального строительства и последствий их воздействия на экосистему региона;

мероприятия, технические решения и сооружения, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов, а также сохранение водных биологических ресурсов (в том числе предотвращение попадания рыб и других водных биологических ресурсов в водозаборные сооружения) и среды их обитания, в том числе условий их размножения, нагула, путей миграции (при необходимости);

программу производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации объекта, а также при авариях;

в) перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат;



## Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»

- а) описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства;
- б) обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объектов капитального строительства;
- в) описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники;
- г) описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций;
- д) описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара;
- е) перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара;
- ж) сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности;
- з) перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией;
- и) описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты);
- к) описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты (при наличии);
- л) описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства;
- м) расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества (при выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнении в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности расчет пожарных рисков не требуется);

## **Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»**

- а) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам;
- б) обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объектах, а также их эвакуацию из указанных объектов в случае пожара или стихийного бедствия;
- в) описание проектных решений по обустройству рабочих мест инвалидов (при необходимости);

## **Раздел 10(1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»**

- а) сведения о типе и количестве установок, потребляющих топливо, тепловую энергию, воду, горячую воду для нужд горячего водоснабжения и электрическую энергию, параметрах и режимах их работы, характеристиках отдельных параметров технологических процессов;
- б) сведения о потребности (расчетные (проектные) значения нагрузок и расхода) объекта капитального строительства в топливе, тепловой энергии, воде, горячей воде для нужд горячего водоснабжения и электрической энергии, в том числе на производственные нужды, и существующих лимитах их потребления;
- в) сведения об источниках энергетических ресурсов, их характеристиках (в соответствии с техническими условиями), о параметрах энергоносителей, требованиях к надежности и качеству поставляемых энергетических ресурсов;
- г) перечень мероприятий по резервированию электроэнергии и описание решений по обеспечению электроэнергией электроприемников в соответствии с установленной классификацией в рабочем и аварийном режимах;
- д) сведения о показателях энергетической эффективности объекта капитального строительства, в том числе о показателях, характеризующих годовую удельную величину расхода энергетических ресурсов;
- е) сведения о нормируемых показателях удельных годовых расходов энергетических ресурсов и максимально допустимых величинах отклонений от таких нормируемых показателей (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);
- ж) сведения о классе энергетической эффективности (в случае если присвоение класса энергетической эффективности объекту капитального строительства является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении) и о повышении энергетической эффективности;



## Раздел 11 «Смета на строительство объектов капитального строительства»

- а) сведения о месте расположения объекта капитального строительства;
- б) перечень утвержденных сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, принятых для составления сметной документации на строительство;
- в) наименование подрядной организации (при наличии);
- г) обоснование особенностей определения сметной стоимости строительных работ для объекта капитального строительства;
- д) другие сведения о порядке определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства, характерные для него.

Сводный сметный расчет стоимости строительства составляется с распределением средств по следующим главам:

- подготовка территории строительства (глава 1);
- основные объекты строительства (глава 2);
- объекты подсобного и обслуживающего назначения (глава 3);
- объекты энергетического хозяйства (глава 4);
- объекты транспортного хозяйства и связи (глава 5);
- наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения (глава 6);
- благоустройство и озеленение территории (глава 7);
- временные здания и сооружения (глава 8);
- прочие работы и затраты (глава 9);
- содержание службы заказчика. Строительный контроль (глава 10);
- подготовка эксплуатационных кадров для строящегося объекта капитального строительства (глава 11);
- публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы (глава 12).



## **Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»**

а) декларацию промышленной безопасности опасных производственных объектов, разрабатываемую на стадии проектирования;

б) декларацию безопасности гидротехнических сооружений, разрабатываемую на стадии проектирования;

б.1) перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера для объектов использования атомной энергии;

в) иную документацию, установленную законодательными актами Российской Федерации.

**Состав разделов проектной документации на объекты капитального строительства производственного и непроизводственного назначения**

Раздел 1 "Пояснительная записка"

Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»

Раздел 3 "Архитектурные решения"

Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

Раздел 6 «Проект организации строительства»

**Состав разделов проектной документации на линейные объекты капитального строительства**

Раздел 1 "Пояснительная записка"

Раздел 2 "Проект полосы отвода"

Раздел 3 "Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения"

Раздел 4 "Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта"

Раздел 5 "Проект организации строительства"

Раздел 6 "Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта",

**Состав разделов проектной  
документации на объекты  
капитального строительства  
производственного и  
непроизводственного назначения**

Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»

Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»

Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»

Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

Раздел 11 «Смета на строительство объектов капитального строительства»

Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»

**Состав разделов проектной  
документации  
на линейные объекты капитального  
строительства**

Раздел 7 "Мероприятия по охране окружающей среды"

Раздел 8 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"

Раздел 9 "Смета на строительство"

Раздел 10 "Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами"



В случае если для разработки проектной документации на объект капитального строительства недостаточно требований по надежности и безопасности, установленных нормативными техническими документами, или такие требования не установлены, разработке документации должны предшествовать разработка и утверждение в установленном порядке **специальных технических условий (СТУ)**.

**Приказ Минстроя России от 30.11.2020 N 734/пр "Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства" (Зарегистрировано в Минюсте России 18.12.2020...**

ЗАКАЗЧИК

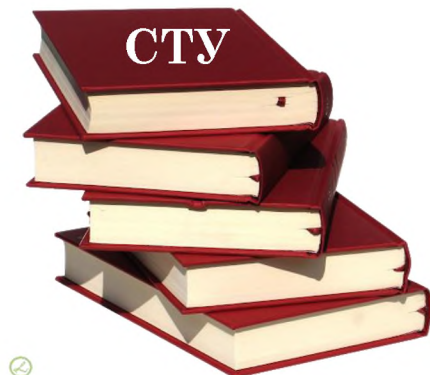


ПРОЕКТИРОВЩИК /  
НАУЧНАЯ  
ОРГАНИЗАЦИЯ

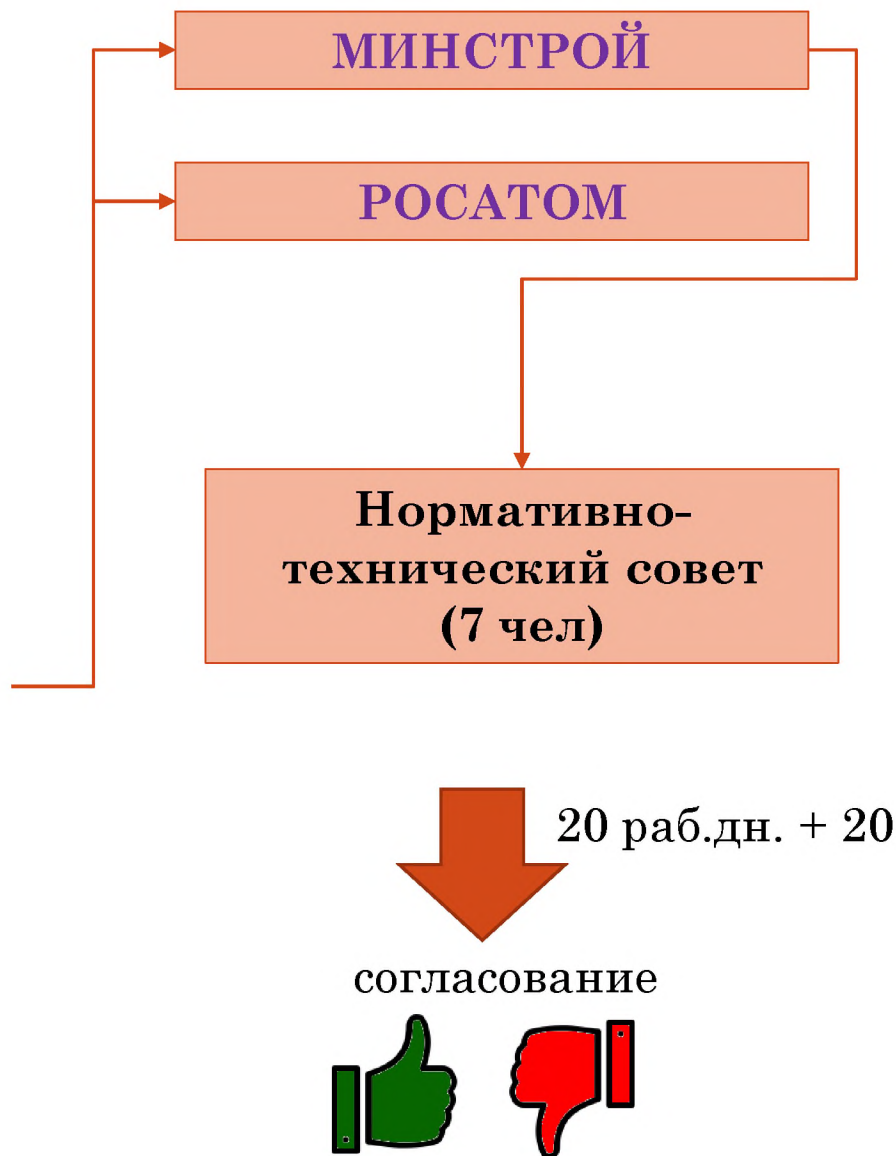
Техническое задание

## Пояснительная записка к СТУ

- а) детальное обоснование необходимости разработки СТУ, излагаемое в соответствии со структурой сводов правил в соответствующей сфере деятельности, необходимости разработки СТУ, включая указание риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, на устранение которого направлено установление технических требований, содержащихся в СТУ;
- б) обоснование невозможности (недостаточности) применения национальных стандартов и сводов правил, документов в области стандартизации, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Технического регламента, для устранения указанного риска;
- в) обоснование возможности и достаточности применения технических требований, содержащихся в СТУ, для устранения указанного риска и соблюдения требований Технического регламента при строительстве и реконструкции конкретного объекта капитального строительства;
- г) перечень вынужденных отступлений от требований, установленных национальными стандартами и сводами правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Технического регламента;
- д) данные, включающие наименование и место расположения объекта капитального строительства (адрес объекта капитального строительства, кадастровый номер земельного участка), для линейных объектов - проект планировки территории и проект межевания территории, а в отношении линейного объекта федерального значения, линейного объекта регионального значения или линейного объекта местного значения, которые проектируются до утверждения документации по планировке территории, предусматривающей строительство, реконструкцию соответствующего линейного объекта - чертеж границ зон планируемого размещения соответствующего линейного объекта либо данные по кадастровому кварталу;
- е) сведения о заинтересованных лицах и разработчике (наименование, идентификационный номер налогоплательщика);
- ж) описание объекта капитального строительства в целом, его идентифицирующих признаков и его важнейших элементов с изложением объемно-планировочных и конструктивных решений.



- а) заявление о согласовании СТУ с указанием в нем сведений о заинтересованном лице и его представителе;
- б) документы, подтверждающие полномочия представителя действовать от имени заинтересованного лица;
- в) СТУ, заверенные подписью разработчика;
- г) пояснительную записку к СТУ, заверенную подписью разработчика;
- д) техническое задание на разработку проекта СТУ либо его копия, заверенная надлежащим образом;
- е) в случае согласования изменений в ранее согласованные СТУ копию ранее согласованного СТУ.





# Авторский надзор. Основные понятия, условия и порядок осуществления



Донской государственный технический университет  
Кафедра Автомобильные дороги  
Составитель: доцент Саенко С.С.



# ВИДЫ КОНТРОЛЯ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

## СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Строительный контроль проводится в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в целях проверки соответствия выполняемых работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, а также разрешенному использованию земельного участка и ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации

**ГрК РФ Статья 53.  
Строительный контроль**

## АВТОРСКИЙ НАДЗОР

Контроль лица, осуществившего подготовку проектной документации, за соблюдением в процессе строительства требований проектной документации и подготовленной на её основе рабочей документации

Авторский надзор осуществляется в целях обеспечения соответствия технических решений и технико-экономических показателей введённых в эксплуатацию объектов капитального строительства решениям и показателям, предусмотренным в утверждённой проектной документации

**СП 246.1325800.2016  
Положение об авторском  
надзоре за строительством  
зданий и сооружений**



# Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 N 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства"



**СТРОИТЕЛЬ**

лицом,  
осуществляющим  
строительство  
(подрядчик);



**ЗАКАЗЧИК**

застройщиком, заказчиком либо организацией, осуществляющей подготовку проектной документации и привлеченной заказчиком (застройщиком) по договору для осуществления строительного контроля (в части проверки соответствия выполняемых работ проектной документации)



**ПРОЕКТИРОВЩИК**



Строительный контроль, осуществляемый подрядчиком, включает проведение следующих контрольных мероприятий:

- проверка качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для строительства объекта капитального строительства (продукция, входной контроль);
- проверка соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемой продукции;
- проверка соблюдения последовательности и состава технологических операций при осуществлении строительства объекта капитального строительства;
- совместно с заказчиком освидетельствование работ, скрываемых последующими работами (скрытые работы), и промежуточная приемка возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения;
- приемка законченных видов (этапов) работ;
- проверка совместно с заказчиком соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, технических регламентов.





## Строительный контроль, осуществляемый заказчиком, включает проведение следующих контрольных мероприятий:

- проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения подрядчиком входного контроля и достоверности документирования его результатов;
- проверка выполнения подрядчиком контрольных мероприятий по соблюдению правил складирования и хранения применяемой продукции и достоверности документирования его результатов;
- проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения подрядчиком контроля последовательности и состава технологических операций по осуществлению строительства объектов капитального строительства и достоверности документирования его результатов;
- совместно с подрядчиком освидетельствование скрытых работ и промежуточная приемка возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения;
- проверка совместно с подрядчиком соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям технических регламентов;
- иные мероприятия в целях осуществления строительного контроля, предусмотренные законодательством Российской Федерации и (или) заключенным договором.



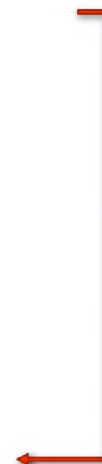
## ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЕ РАБОТ

Подрядчик обеспечивает уведомление заказчика о дате и времени проведения контрольных мероприятий не позднее чем за 3 рабочих дня

В случае если заказчик был уведомлен в установленном порядке и не явился для участия в контрольных мероприятиях, подрядчик вправе провести их в отсутствие заказчика

Проведение контрольного мероприятия и его результаты фиксируются путем составления акта (2 экз. для каждой из сторон). Акты вносятся в общий журнал работ.

Подрядчик в течение 3 дней после завершения контрольного мероприятия обязан направить заказчику 1 копию акта, составленного по результатам контрольного мероприятия.



## СП 246.1325800.2016. Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений



**Авторский надзор:** Контроль лица, осуществившего подготовку проектной документации, за соблюдением в процессе строительства требований проектной документации и подготовленной на её основе рабочей документации

### ПРОЕКТИРОВЩИК

Авторский надзор является частью строительного контроля, который проводится лицом, осуществившим подготовку проектной и, на её основе, рабочей документации.

Заказчик (застройщик, технический заказчик) с согласия разработчика проектной документации вправе привлекать к авторскому надзору лицо, осуществившее подготовку рабочей документации

**Авторский надзор при строительстве опасного производственного объекта, а также при приспособлении объекта культурного наследия для современного использования осуществляется в обязательном порядке**

Требования специалистов, осуществляющих авторский надзор, об устранении недостатков выполнения работ **обязательны** для исполнения лицами, осуществляющими строительство

## Основные задачи и функции специалистов, осуществляющих авторский надзор

Задачи авторского надзора:

- а) контроль за соответствием выполнения строительно-монтажных работ проектной и разработанной на её основе рабочей документации;
- б) своевременное решение всех технических вопросов по проектной и разработанной на её основе рабочей документации, возникающих в процессе строительства;
- в) решение вопросов, связанных с внесением изменений в рабочую документацию и (или) проектную документацию, необходимость которых выявилась в процессе строительства, в объёме, порядке и сроки, установленные договором подряда на выполнение проектных и изыскательских работ или дополнительным соглашением к этому договору.

Функции авторского надзора:

- а) обеспечивает проведение авторского надзора на договорной основе или на основании организационно-распорядительного документа в случае, если проектировщик является структурным подразделением застройщика (заказчика) или лица, осуществляющего строительство (подрядчика);
- б) принимает участие в освидетельствовании геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства;
- в) устанавливает необходимость осуществления геодезических наблюдений за перемещениями и деформациями (осадками, сдвигами, кренами) оснований фундаментов зданий и сооружений, необходимость в проведении которых выявилась в процессе осуществления авторского надзора;



- г) согласовывает совместно с заказчиком замену предусмотренных проектом грунтов, материалов изделий и конструкций, входящих в состав возводимого сооружения или его основания, а также замену оборудования;
- д) принимает участие, в порядке выборочного контроля, в проверке качества и соблюдения технологии выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства и в соответствии с технологией строительства контроль за выполнением которых не может быть проведён после выполнения других работ, а также безопасности ответственных строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, если устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения;
- е) принимает участие в подписании актов освидетельствования скрытых работ, актов промежуточной приёмки ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения;
- ж) осуществляет ведение журнала авторского надзора за строительством;
- и) осуществляет контроль за своевременным и качественным выполнением всех требований и указаний, внесённых в журнал авторского надзора за строительством;
- к) информирует заказчика о несвоевременном и некачественном выполнении указаний специалистов, осуществляющих авторский надзор, для принятия оперативных мер по устранению выявленных отступлений от рабочей документации;
- л) вносит предложения в орган, выдавший разрешение на строительство, о принятии необходимых мер по предотвращению возможного ущерба в связи с отступлением от принятой документации при её реализации;

- м) оформляет в письменной форме замечания о выявленных недостатках выполнения работ при строительстве объекта капитального строительства;
- н) обеспечивает решение вопросов, связанных с внесением изменений в проектную документацию, необходимость которых выявилась в процессе строительства, по заданию застройщика (технического заказчика), с последующим её переутверждением в соответствии с законодательством;
- п) обеспечивает решение вопросов, связанных с внесением изменений в рабочую документацию, необходимость которых выявилась в процессе строительства, осуществляет контроль исполнения;
- р) обеспечивает своевременное решение всех технических вопросов по проектной документации, возникающих в процессе строительства;
- с) принимает участие в приёмке объекта капитального строительства в эксплуатацию.

## **Состав работ по авторскому надзору за строительством**

Ознакомление с организационно-технологической документацией, подготовленной подрядчиком

Визуальный контроль состояния строящихся объектов капитального строительства и технологий выполнения строительно-монтажных и специальных работ, а также технический осмотр результатов их проведения

Документирование результатов авторского надзора



**Примерный перечень основных видов работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, в освидетельствовании которых рекомендуется участие сотрудников проектных организаций**

Создание геодезической разбивочной основы для строительства

Возведение земляного полотна

Пробная забивка и испытание свай

Устройство свайных фундаментов

Арматурные работы

# Опасные производственные объекты



Донской государственный технический университет  
Кафедра Автомобильные дороги  
Составитель: доцент Саенко С.С.

# Федеральный закон от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 08.12.2020) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов"

К категории опасных производственных объектов относятся объекты, на которых:

1) получаются, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества следующих видов:

**воспламеняющиеся вещества** - газы, которые при нормальном давлении и в смеси с воздухом становятся воспламеняющимися и температура кипения которых при нормальном давлении составляет 20 градусов Цельсия или ниже;

**окисляющие вещества** - вещества, поддерживающие горение, вызывающие воспламенение и (или) способствующие воспламенению других веществ в результате окислительно-восстановительной экзотермической реакции;

**горючие вещества** - жидкости, газы, способные самовозгораться, а также возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления

**взрывчатые вещества** - вещества, которые при определенных видах внешнего воздействия способны на очень быстрое самораспространяющееся химическое превращение с выделением тепла и образованием газов

**высокотоксичные вещества** - вещества, способные при воздействии на живые организмы приводить к их гибели

**вещества, представляющие опасность для окружающей среды**

2) используется оборудование, работающее под избыточным давлением более 0,07 мегапаскала:

а) пара, газа (в газообразном, сжиженном состоянии);

б) воды при температуре нагрева более 115 градусов Цельсия;

в) иных жидкостей при температуре, превышающей температуру их кипения при избыточном давлении 0,07 мегапаскала;



- 3) используются стационарно установленные грузоподъемные механизмы (за исключением лифтов, подъемных платформ для инвалидов), эскалаторы в метрополитенах, канатные дороги, фуникулеры;
- 4) получают, транспортируются, используются расплавы черных и цветных металлов, сплавы на основе этих расплавов с применением оборудования, рассчитанного на максимальное количество расплава 500 килограммов и более
- 5) ведутся горные работы (за исключением добычи общераспространенных полезных ископаемых и разработки россыпных месторождений полезных ископаемых, осуществляемых открытым способом без применения взрывных работ), работы по обогащению полезных ископаемых
- 6) осуществляется хранение или переработка растительного сырья, в процессе которых образуются взрывоопасные пылевоздушные смеси, способные самовозгораться, возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления, а также осуществляется хранение зерна, продуктов его переработки и комбикормового сырья, склонных к самосогреванию и самовозгоранию

I класс опасности - опасные производственные объекты чрезвычайно высокой опасности;

II класс опасности - опасные производственные объекты высокой опасности;

III класс опасности - опасные производственные объекты средней опасности;

IV класс опасности - опасные производственные объекты низкой опасности

Присвоение класса опасности опасному производственному объекту осуществляется при его регистрации в государственном реестре

Виды опасных веществ	Количество опасных веществ, т			
	I класс опасности	II класс опасности	III класс опасности	IV класс опасности
Воспламеняющиеся и горючие газы	2000 и более	200 и более, но менее 2000	20 и более, но менее 200	1 и более, но менее 20
Горючие жидкости, находящиеся на товарно-сырьевых складах и базах	500 000 и более	50 000 и более, но менее 500 000	1000 и более, но менее 50 000	-
Горючие жидкости, используемые в технологическом процессе или транспортируемые по магистральному трубопроводу	2000 и более	200 и более, но менее 2000	20 и более, но менее 200	1 и более, но менее 20
Токсичные вещества	2000 и более	200 и более, но менее 2000	20 и более, но менее 200	1 и более, но менее 20
Высокотоксичные вещества	200 и более	20 и более, но менее 200	2 и более, но менее 20	0,1 и более, но менее 2
Окисляющие вещества	2000 и более	200 и более, но менее 2000	20 и более, но менее 200	1 и более, но менее 20
Взрывчатые вещества	500 и более	50 и более, но менее 500	менее 50	-
Вещества, представляющие опасность для окружающей среды	2000 и более	200 и более, но менее 2000	20 и более, но менее 200	1 и более, но менее 20

**Обоснование безопасности опасного производственного объекта** - документ, содержащий сведения о результатах оценки риска аварии на опасном производственном объекте и связанной с ней угрозы, условия безопасной эксплуатации опасного производственного объекта, требования к эксплуатации, капитальному ремонту, консервации и ликвидации опасного производственного объекта

**Техническое перевооружение опасного производственного объекта** - приводящие к изменению технологического процесса на опасном производственном объекте внедрение новой технологии, автоматизация опасного производственного объекта или его отдельных частей, модернизация или замена применяемых на опасном производственном объекте технических устройств

**Декларация промышленной безопасности** – это документ содержащий всестороннюю оценку риска аварии и связанной с нею угрозы; анализ достаточности принятых мер по предупреждению аварий, по обеспечению готовности организации к эксплуатации опасного производственного объекта в соответствии с требованиями промышленной безопасности, а также к локализации и ликвидации последствий аварии на опасном производственном объекте; разработку мероприятий, направленных на снижение масштаба последствий аварии и размера ущерба, нанесенного в случае аварии на опасном производственном объекте





## Экспертиза промышленной безопасности

техническое перевооружение

капитальный ремонт

консервация

ликвидация

Отклонения от проектной документации опасного производственного объекта не допускаются.

Изменения, вносимые в проектную документацию, подлежат экспертизе проектной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Изменения, вносимые в документацию на консервацию и ликвидацию опасного производственного объекта, подлежат экспертизе промышленной безопасности. Изменения, вносимые в документацию на техническое перевооружение опасного производственного объекта, подлежат экспертизе промышленной безопасности и согласовываются с федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности или его территориальным органом

В процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, технического перевооружения, консервации и ликвидации опасного производственного объекта организации, разработавшие соответствующую документацию, осуществляют авторский надзор.

Экспертизе промышленной безопасности подлежат:

документация на консервацию, ликвидацию опасного производственного объекта;

документация на техническое перевооружение опасного производственного объекта в случае, если указанная документация не входит в состав проектной документации такого объекта, подлежащей экспертизе в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности;

технические устройства, применяемые на опасном производственном объекте;

здания и сооружения на опасном производственном объекте, предназначенные для осуществления технологических процессов, хранения сырья или продукции, перемещения людей и грузов, локализации и ликвидации последствий аварий;

декларация промышленной безопасности, разрабатываемая в составе документации на техническое перевооружение (в случае, если указанная документация не входит в состав проектной документации опасного производственного объекта, подлежащей экспертизе в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), консервацию, ликвидацию опасного производственного объекта, или вновь разрабатываемая декларация промышленной безопасности;

обоснование безопасности опасного производственного объекта, а также изменения, вносимые в обоснование безопасности опасного производственного объекта.



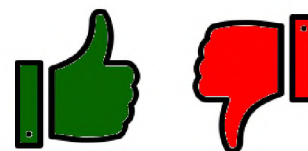
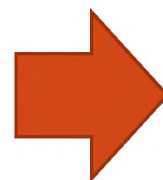
Заказчик

Документация



Эксперт

Заключение



# Декларация промышленной безопасности (I и II классы)

Разработка декларации промышленной безопасности предполагает:

- всестороннюю оценку риска аварии и связанной с нею угрозы;
- анализ достаточности принятых мер по предупреждению аварий, по обеспечению готовности организации к эксплуатации опасного производственного объекта в соответствии с требованиями промышленной безопасности, а также к локализации и ликвидации последствий аварии на опасном производственном объекте;
- разработку мероприятий, направленных на снижение масштаба последствий аварии и размера ущерба, нанесенного в случае аварии на опасном производственном объекте

Декларация промышленной безопасности разрабатывается в составе проектной документации на строительство, реконструкцию опасного производственного объекта, а также документации на техническое перевооружение, консервацию, ликвидацию опасного производственного объекта

Декларация промышленной безопасности **находящегося в эксплуатации** опасного производственного объекта разрабатывается вновь:

в случае истечения десяти лет со дня внесения в реестр деклараций промышленной безопасности последней декларации промышленной безопасности;

в случае изменения технологических процессов на опасном производственном объекте либо увеличения более чем на двадцать процентов количества опасных веществ, которые находятся или могут находиться на опасном производственном объекте;

в случае изменения требований промышленной безопасности;

по предписанию федерального органа исполнительной власти в области промышленной безопасности или его территориального органа в случае выявления несоответствия сведений, содержащихся в декларации промышленной безопасности, сведениям, полученным в ходе осуществления федерального государственного надзора в области промышленной безопасности.





Организация, эксплуатирующая опасный производственный объект, обязана:

Соблюдать требования обоснования безопасности опасного производственного объекта

Обеспечивать безопасность опытного применения технических устройств на опасном производственном объекте

Иметь лицензию на осуществление конкретного вида деятельности в области промышленной безопасности

Уведомлять федеральный орган исполнительной власти в области промышленной безопасности или его территориальный орган о начале осуществления конкретного вида деятельности

Обеспечивать укомплектованность штата работников опасного производственного объекта в соответствии с установленными требованиями

Допускать к работе на опасном производственном объекте лиц, удовлетворяющих соответствующим квалификационным требованиям и не имеющих медицинских противопоказаний к указанной работе

Обеспечивать проведение подготовки и аттестации работников в области промышленной безопасности

Иметь на опасном производственном объекте нормативные правовые акты, устанавливающие требования промышленной безопасности

Организовывать и осуществлять производственный контроль за соблюдением требований промышленной безопасности



## Организация, эксплуатирующая опасный производственный объект, обязана:

Создать систему управления промышленной безопасностью и обеспечивать ее функционирование

Обеспечивать наличие и функционирование необходимых приборов и систем контроля за производственными процессами

Обеспечивать проведение экспертизы промышленной безопасности зданий, сооружений и технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, а также проводить диагностику, испытания, освидетельствование сооружений и технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, в установленные сроки и по предъявляемому в установленном порядке предписанию федерального органа исполнительной власти в области промышленной безопасности, или его территориального органа

Предотвращать проникновение на опасный производственный объект посторонних лиц

Заключать договор обязательного страхования гражданской ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте

Приостанавливать эксплуатацию опасного производственного объекта самостоятельно или по решению суда в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, а также в случае обнаружения вновь открывшихся обстоятельств, влияющих на промышленную безопасность



Организация, эксплуатирующая опасный производственный объект, обязана:

Осуществлять мероприятия по локализации и ликвидации последствий аварий на опасном производственном объекте, оказывать содействие государственным органам в расследовании причин аварии

Принимать участие в техническом расследовании причин аварии на опасном производственном объекте, принимать меры по устранению указанных причин и профилактике подобных аварий

Анализировать причины возникновения инцидента на опасном производственном объекте, принимать меры по устранению указанных причин и профилактике подобных инцидентов

Своевременно информировать в установленном порядке федеральный орган исполнительной власти в области промышленной безопасности, его территориальные органы, а также иные органы государственной власти, органы местного самоуправления и население об аварии на опасном производственном объекте

Принимать меры по защите жизни и здоровья работников в случае аварии на опасном производственном объекте

Вести учет аварий и инцидентов на опасном производственном объекте

Представлять в федеральный орган исполнительной власти в области промышленной безопасности, или в его территориальный орган информацию о количестве аварий и инцидентов, причинах их возникновения и принятых мерах



# Готовность к действиям по локализации и ликвидации аварий

Планирование мероприятий

Создание финансовых резервов

Заключение договоров с профессиональными службами

Создание систем наблюдения, оповещения и связи

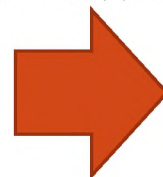
Обучение персонала

По каждому факту возникновения аварии на опасном производственном объекте проводится техническое расследование ее причин

Глава – представитель Ростехнадзора  
Комиссия:

- Представители субъекта РФ
- Представители организации
- Представители страховщика
- другие

Техническое  
расследование

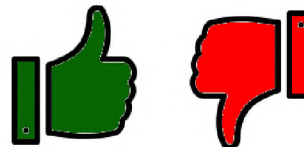
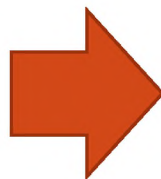


АКТ

ЭКСПЕРТ



Заключение



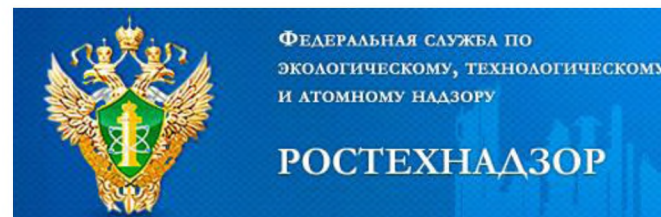
Экспертиза безопасности



ЗАКАЗЧИК



Положительное  
заключение



Реестр деклараций

Надзор



Предметом проверки является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в процессе осуществления деятельности в области промышленной безопасности обязательных требований, а также соответствие указанным требованиям используемых зданий, помещений, сооружений, технических устройств, оборудования и материалов, осуществляемых технологических процессов.

## ПЛАНОВАЯ

в отношении опасных производственных объектов I или II класса опасности не чаще чем один раз в течение одного года;

в отношении опасных производственных объектов III класса опасности не чаще чем один раз в течение трех лет.

в отношении опасных производственных объектов IV класса опасности плановые проверки не проводятся.

## ВНЕПЛАНОВАЯ

истечение срока исполнения предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований либо поступление уведомления об исполнении такого предписания;

поступление обращений и заявлений граждан, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, о несоответствии обязательным требованиям используемых зданий, помещений, сооружений, технических устройств, оборудования и материалов, осуществляемых технологических процессов;

наличие приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) Ростехнадзора о проведении внеплановой проверки, изданного в соответствии с поручением Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации либо на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.





## РОСТЕХНАДЗОР

Должностные лица федеральных органов исполнительной власти в области промышленной безопасности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, имеют право:

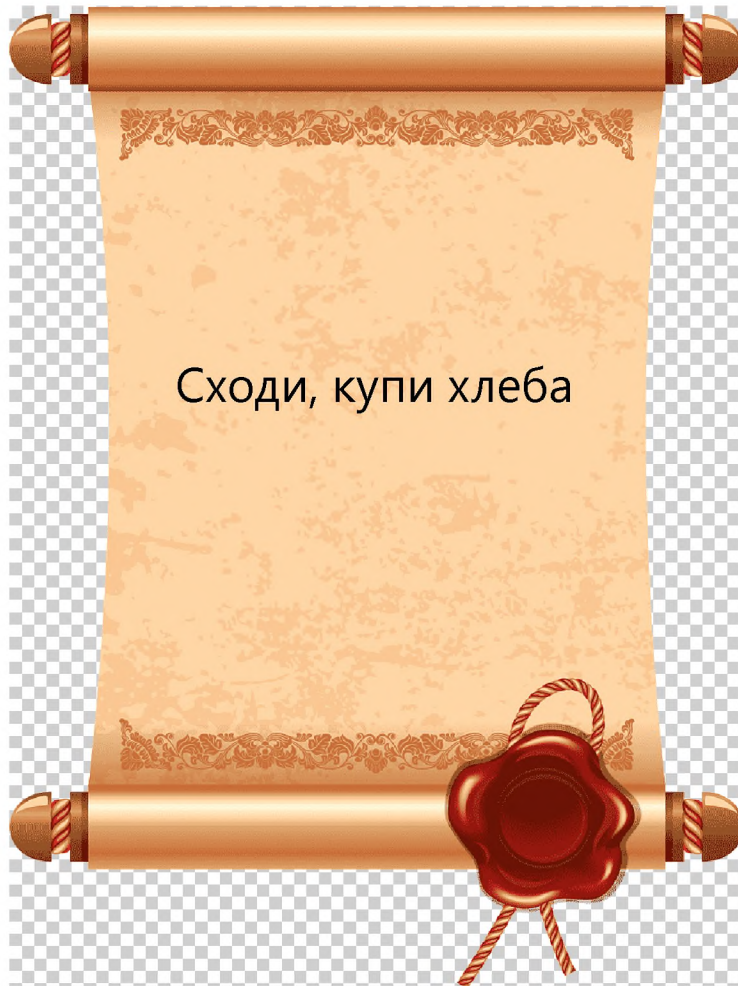
- запрашивать и получать информацию и документы, необходимые в ходе проведения проверки;
- беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) федерального органа исполнительной власти в области промышленной безопасности о назначении проверки посещать ОПО;
- выдавать юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, о проведении мероприятий по обеспечению предотвращения вреда жизни, здоровью людей, вреда животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, предотвращения возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- составлять протоколы об административных правонарушениях, связанных с нарушениями обязательных требований, рассматривать дела об указанных административных правонарушениях и принимать меры по предотвращению таких нарушений;
- направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений;
- давать указания о выводе людей с рабочих мест в случае угрозы жизни и здоровью работников.

# Техническое задание на проектирование

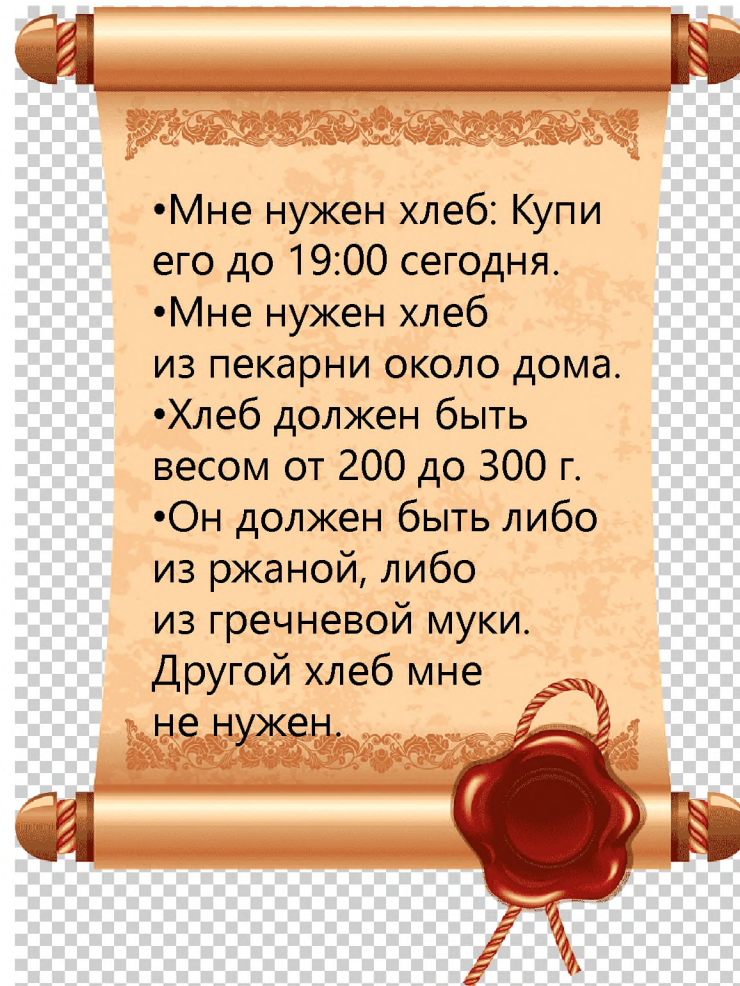


Донской государственный технический университет  
Кафедра Автомобильные дороги  
Составитель: доцент Саенко С.С.

**Техническое задание (ТЗ, техзадание)** — документ или несколько документов, определяющих цель, структуру, свойства и методы какого-либо проекта, и исключающие двусмысленное толкование различными исполнителями.



**Не Техническое Задание**



**Техническое Задание**

<https://kontur.ru/articles/5945>

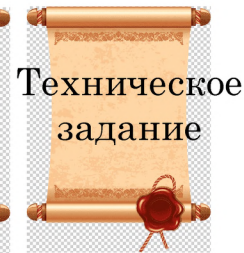
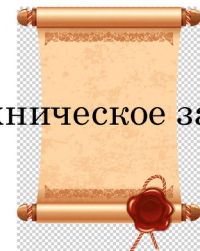


ЗАКАЗЧИК



ПРОЕКТИРОВЩИК 2

Техническое задание



ПРОЕКТИРОВЩИК 1


1. ТЗ от заказчика
2. ТЗ от исполнителя
3. ТЗ совместное
4. ТЗ на разработку ТЗ

## ПЛАН ЗАКУПОК

## ИНФОРМАЦИЯ ПО ДОГОВОРАМ АРЕНДЫ

Начальная цена, руб

Регистрационный номер

 Дата публикации Окончание подачи заявок

Поиск по ключевым словам

Очистить фильтр

**Поиск****121 943 640,00 ₽**

Начальная (максимальная) цена

**32110035619**

Регистрационный номер

**26 ФЕВ 2021**

Дата публикации

Конкурс в электронной форме на право заключения договора на разработку проектной документации «Автомобильная дорога М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург на участке км 58 – км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе). 8 этап км 646 - км 684. Строительство транспортной развязки на км 681 автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург с подключением к аэропорту «Пулково-1» (участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства)



Извещение.pdf

PDF



Документация.pdf

PDF

**14 1 11**  
ДНЕЙ ЧАС МИНУТ

Окончание подачи заявок 19 мар 2021



## Министерство транспорта Ростовской области

Министерство

Деятельность

Проекты

Обращения граждан

Документы

Пресс-центр

[Главная](#) \ [Деятельность](#)

Государственная служба

Государственная служба

Государственные закупки

Государственные программы

Контрольно-надзорная деятельность

Пассажиры

Все виды деятельности



### Государственные закупки

Государственный заказ (заказ) — заказ на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг за счет средств федерального бюджета Российской Федерации, местных (муниципальных) бюджетов и внебюджетных источников

Охватывает:

- потребности Российской Федерации, государственных заказчиков в товарах, работах, услугах, необходимых для осуществления функций и полномочий Российской Федерации, государственных заказчиков (в том числе для реализации федеральных целевых программ), для исполнения международных обязательств Российской Федерации, в том числе для реализации межгосударственных целевых программ, в которых участвует Российская Федерация;
- потребности субъектов Российской Федерации, государственных заказчиков в товарах, работах, услугах, необходимых для осуществления функций и полномочий субъектов Российской Федерации, государственных заказчиков, в том числе для реализации региональных целевых программ;
- потребности муниципальных образований, муниципальных заказчиков в товарах, работах, услугах, необходимых для решения вопросов местного значения и осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и (или) законами субъектов Российской Федерации, функций и полномочий муниципальных заказчиков.

Участником размещения государственного заказа может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель.

Официальный сайт Единой информационной системы в сфере закупок: <http://zakupki.gov.ru>

[Государственные закупки ведомства](#)

1. Планирование закупок товаров, работ и услуг, осуществляемых министерством транспорта Ростовской области:

1.1. Планы -графики товаров работ и услуг доступны по [ссылке](#).

2. Закупки, осуществляемые в соответствии с п. 4. ст.93 44-ФЗ, размещаются на портале закупок малого объема в соответствии с ППРО от 30.05.2018 № 355 «О некоторых вопросах, связанных с организацией осуществления закупок товаров, работ, услуг у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)»: <https://rostovoblzmo.rts-tender.ru>





Официальный сайт

Мой регион: Не выбран



Личный кабинет

Единая информационная система  
в сфере закупок



Техническая поддержка



Часто задаваемые вопросы

Все разделы

Закупки

Контракты и договоры

Планирование

Каталог

Документы

Новости

## Закупки

6163053715



☐ Искать точно, как в запросе

## Результаты поиска более 1 400 записей

☐ Открыть лоты

Сортировать по: Дате обновления



### Параметры поиска

Все параметры



#### Закон

- ☒ 44-ФЗ
- ☒ 223-ФЗ
- ☐ ПП РФ 615 (Капитальный ремонт)
- ☐ 94-ФЗ

#### Этап закупки

- ☒ Подача заявок
- ☒ Работа комиссии

44-ФЗ Открытый конкурс в электронной форме на проведение работ по строительству...



**№ 0158200000521000015** **Подача заявок**

#### Объект закупки

Капитальный ремонт участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения г. Ростов-на-Дону (от магистрали «Дон») – г. Семикаракорск – г. Волгодонск на км 96 + 040 – км 210 + 000 (км 119+100 – км 133 + 000) в Семикаракорском и Мартыновском районах.

#### Заказчик

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Начальная цена

**970 638 594,00 Р**

Размещено  
22.02.2021

Обновлено  
22.02.2021

Окончание подачи заявок  
18.03.2021

# Состав Технического задания (существующая практика)

## Общие сведения

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку проектной документации по объекту:

**«Автомобильная дорога М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург на участке км 58 – км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе). 8 этап км 646 -км 684. Строительство транспортной развязки на км 681 автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург с подключением к аэропорту «Пулково-1»**

1.	Основание для выполнения работ	Программа деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (2010-2021 годы), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 года № 2146-р (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 21.01.2020 г. № 44-р)
2.	Наименование объекта	«Автомобильная дорога М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург на участке км 58 – км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе). 8 этап км 646 -км 684. Строительство транспортной развязки на км 681 автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург с подключением к аэропорту «Пулково-1»
3.	Заказчик, застройщик	Государственная компания «Российские автомобильные дороги» (далее - Государственная компания)
4.	Подрядчик	Определяется на основании конкурса в электронной форме
5.	Цели и задачи инженерных изысканий и разработки проектной документации	Обеспечение транспортной доступности территории аэропорта «Пулково» с автомобильной дороги М-11 «Нева» - выезда из аэропорта на автомобильную дорогу М-11 «Нева» в сторону г.Москвы/г.Санкт-Петербург, въезда с автомобильной дороги М-11 «Нева» при движении со стороны г.Москвы/г.Санкт-Петербург в аэропорт.
6.	Источник финансирования	Субсидии Федерального бюджета
7.	Источники исходной информации для проектной документации	- Документация по планировке территории объекта «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург на участке км 58 – км 684 с последующей эксплуатацией на платной основе): 8 этап км – 646 – км 684, Ленинградская область и г. Санкт-Петербург», утвержденная распоряжением Федерального дорожного агентства Министерства транспорта Российской Федерации от 20.05.2014 № 972-р; - Проектная, рабочая и исполнительная документация по объекту «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Санкт-

# Состав Технического задания (существующая практика)

## Технические параметры объекта

МинТранс РО

6.	Основные технические параметры объекта	Вид работ	строительство
		Категория автомобильной дороги	III (уточняется проектом)
		Строительная длина, км	1,5 (уточняется проектом)
		Расчетная скорость, км/ч	100
		Число полос движения, шт	2 - 4
		Ширина полосы движения, м	3,0 - 3,5
		Тип дорожной одежды	капитальный
		Вид покрытия	асфальтобетон
		Расчетные нагрузки:	
		- искусственные сооружения	A14; H14
		- дорожная одежда	115 Кн
		Начало и конец участка – точное местоположение трассы проектируемого участка определить проектными решениями на основе технико-экономического сравнения вариантов.	

ГК Автодор

		ширина обочины, м	3,0
		Тип дорожной одежды	Капитальный ЩМА
		Параметры транспортной развязки км 681	
		Тип развязки	«Труба» (обосновать проектом)
		Ширина проезжей части съездов, м:	5,0*
		- правоповоротный	5,5*
		- левоповоротный	
		Ширина обочин съездов, м	уточнить проектом
		Расчетная скорость на съездах, км/ч	обосновать проектом
		Тип дорожной одежды	капитальный, асфальтобетон
		Путепровод	1 (2) уточнить проектом
		Освещение транспортной развязки	предусмотреть
		Количество водопропускных труб	определить проектом
		Нормативные нагрузки:	



# Состав Технического задания (существующая практика)

## Требования к изысканиям

МинТранс РО

		действующим законодательством.
8.	Требования к инженерным изысканиям	<p>Выполнить сбор исходных данных, необходимых для разработки проектной документации, провести изыскания в необходимом объеме. Контроль за ходом проведения работ по инженерным изысканиям осуществляет куратор от территориального отдела организации дорожных работ министерства транспорта Ростовской области.</p> <p>8.1. В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ выполнить следующие виды инженерных изысканий, необходимых для получения достаточных материалов по обоснованию проектных решений:</p> <p>а) инженерно-геодезические изыскания - путем проведения топографической съемки участков с составлением топографического плана в масштабе 1:1000 (на сложные и застроенные участки представить планы 1:500). Инженерно-геодезические изыскания должны обеспечивать получение</p>

ГК Автодор

10.	Требования к инженерным изысканиям	<p>Выполнить сбор исходных данных, необходимых для разработки проектной документации, провести изыскания в достаточном объеме для обоснования проектных решений.</p> <p>Программу инженерных изысканий, выполняемых в рамках разработки проектной документации, представить на согласование с Заказчиком (после согласования с курирующим филиалом Государственной компании и/или у организации, назначенной Заказчиком по осуществлению контроля за качеством выполнения инженерных изысканий (далее – Исполнитель по контролю за качеством ИИ, по решению Заказчика с письменным уведомлением Подрядчика).</p> <p>Разрешение на начало производства полевых работ получить в курирующим филиале Государственной компании.</p> <p>За 5 рабочих дней до начала работ необходимо проинформировать курирующий филиал и/или Исполнителя по контролю за качеством ИИ о намечаемых работах и представить:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- копию Договора на выполнение работ;</li><li>- документы (свидетельство о поверке), подтверждающие готовность передвижных лабораторий, приборов и оборудования к</li></ul>
-----	------------------------------------	--

# Состав Технического задания (существующая практика)

## Требования к проектной документации

МинТранс РО

9.	Требования к разработке проектной документации	<p>9.1. При разработке проектной документации предусмотреть выделение этапов и участков выполнения строительно-монтажных работ, согласовать с Государственным заказчиком.</p> <p>9.2. При разработке технических решений представить варианты поэтапной реализации объекта. При этом, габариты мостовых сооружений, а также отвод земельных участков для размещения полосы отвода автомобильной дороги принять в составе проектной документации под полное развитие.</p> <p>9.3. До направления проектной документации на государственную экспертизу проектная документация в полном объеме представляется на рассмотрение основных проектных решений Государственному заказчику, которые рассматриваются на техническом совете министерства транспорта Ростовской области.</p> <p>9.4. Предусмотреть разработку вариантов дорожных одежд с их</p>
----	--	--

ГК Автодор

9.	Общие требования к проектной документации	<p>идентификации уточнить при проектировании.</p> <p>Обеспечить выполнение проектных работ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, техническими нормами, регламентами и правилами, техническими требованиями собственников инженерных коммуникаций, иными нормативными правовыми актами, регулирующими выполнение проектных работ, охрану и использование земель в объемах, необходимых и достаточных для:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- обоснования объёмов и сроков строительства;</li><li>- обоснования принятых технических решений по переустройству инженерных коммуникаций;</li><li>- принятия технических решений, обеспечивающих соблюдение установленных действующими нормативами технических параметров;</li><li>- для подготовки в дальнейшем конкурса на выполнение подготовительных и строительных работ;</li><li>- согласования в установленном порядке проектной документации в заинтересованных органах исполнительной власти Российской Федерации (в том числе местных субъектов Российской Федерации) и органах местного самоуправления;</li><li>- согласования проектной документации у владельцев</li></ul>
----	---	---



# Состав Технического задания (существующая практика)

## Требования к разработке документации на переустройство инженерных коммуникаций

МинТранс РО

		Строительство/.
10.	Требования к разработке документации по переустройству инженерных коммуникаций	Обеспечить полный комплекс согласований проектной документации на переустройство инженерных коммуникаций с балансодержателями переустраиваемых коммуникаций, собственниками земельных участков, землевладельцами, землепользователями, заинтересованными органами государственной власти Российской Федерации, органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе: <ul style="list-style-type: none"><li>- обеспечить предоставление запрашиваемых вышеуказанными лицами, организациями и органами пояснений, справок, материалов и обоснований в отношении согласуемой документации;</li><li>- обеспечить получение технических условий у собственников инженерных коммуникаций.</li></ul>

ГК Автодор

		Объект.
12.	Требования к разработке документации по переустройству инженерных коммуникаций	<p>12.1. По итогам выполнения условий пункта 10.6 настоящего задания, при наличии коммуникаций, требующих переустройства и получения отдельного разрешения на строительство, проинформировать Заказчика об объеме и перечне работ, связанных с таким переустройством.</p> <p>После рассмотрения на техническом совете Государственной компании перечня и объема работ по переустройству таких коммуникаций, Заказчиком принимается решение о способе выполнения данного вида работ, а именно: посредством переустройства в имущественной форме; по отдельному Договору; с заключением соответствующего Дополнительного соглашения, или в форме отчета об оценке (денежной форме).</p> <p>12.1.1 В случае принятия решения о формировании отчетов об оценке переустраиваемых инженерных коммуникаций, такие отчеты должны включать в себя полный перечень затрат на переустройство каждой из них.</p> <p>Для обоснования стоимости переустройства каждой из инженерных коммуникаций получить все необходимые документы и согласования, предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации.</p>



# Состав Технического задания (существующая практика)

## Применение инновационных технологий и транспортная безопасность

МинТранс РО

		инженерных коммуникации.
11.	Применение инновационных технологий	Дать предложения Государственному заказчику по применению инновационных технологий, в том числе рассмотреть возможность использования новых технологий и материалов.
12.	Требования к обеспечению транспортной безопасности	При необходимости предусмотреть проектом мероприятия по обеспечению транспортной безопасности в соответствии с действующим законодательством.  Предварительная категория присваивается и согласовывается в соответствии с действующим законодательством при необходимости, по результатам разработки и согласования технических решений по объекту.

ГК Автодор

		ФЗ «О техническом регулировании».
14.8.	Применение инновационных технологий	Дать предложения по применению инновационных технологий, указанных Приложение № 7 к Договору. При отсутствии инновационных технологий, предлагаемых в Приложение 7, проинформировать Заказчика с приложением соответствующего обоснования целесообразности их использования.
14.10.	Требования к обеспечению транспортной безопасности	Разработать подраздел «Транспортная безопасность» в соответствии с Приложением № 3;

# Состав Технического задания (существующая практика)

## Требования к составу проектной документации

МинТранс РО

народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

13.3. Сметную стоимость работ определить в текущем уровне цен на момент окончания разработки проектной документации с использованием территориальных сметных нормативов, включенных в федеральный реестр (сборников территориальных единичных расценок ТЕР-2001, сборников сметных цен по Ростовской области) и Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

ГК Автодор

		электроснабжения.
15.	Требования к составу проектной документации	
15.1.		Состав проектной документации принять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87.
15.2.		В составе проектной документации при разработать: раздел 1 «Пояснительная записка»; раздел 2 «Проект полосы отвода» (текстовая и графическая части); раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» (текстовая и графическая части) раздел 4 «Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта», в том числе технические решения в части устройства элементов Интеллектуальной транспортной системы (ИТС); раздел 5 «Проект организации строительства»; раздел 5а «Проект организации движения»; раздел 6 «Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта»; раздел 7 «Мероприятия по охране окружающей среды» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. раздел 8; «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»; раздел 9 «Сметная документация»: Состав, формы сметной документации принять в соответствии с

# Состав Технического задания (существующая практика)

## Требования к оформлению и сдаче работ

### МинТранс РО

14.	Требования к оформлению и сдаче результатов работ Государственному заказчику	<p>14.1. Подготовленную в рамках выполнения настоящего Технического задания проектную документацию, материалы инженерных изысканий, а также проект в целом оформить подписями руководителя Генеральной проектной организации и Главного инженера проекта, круглой печатью Генеральной проектной организации, а также справкой проектной организации о соответствии проектной документации требованиям действующего законодательства и настоящему Техническому заданию на проектирование.</p> <p>14.2. Материалы проекта оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».</p>
-----	--	---

### ГК Автодор

		перечня.
16.	Требования к оформлению и сдаче результатов работ Заказчику.	
16.1.		Разработанную в рамках выполнения настоящего Задания проектную документацию, материалы инженерных изысканий, а также проект в целом оформить подписями руководителя Генеральной проектной организации и Главного инженера проекта, круглой печатью Генеральной проектной организации, а также справкой проектной организации о соответствии проектной документации требованиям действующего законодательства и настоящему Заданию на проектирование.
16.2.		<p>Материалы проектной документации оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>При оформлении материалов обеспечить учет требований, предъявленных органами исполнительной власти и государственной экспертизы.</p> <p>Материалы проектной документации, связанные с внедрением автоматизированных систем и программно-аппаратных комплексов, необходимо оформить в соответствие с РД 50-34.698-90</p>



# Состав Технического задания (существующая практика)

## Требования к дальнейшему сопровождению

МинТранс РО

ГК Автодор

		достоверности определения сметной стоимости объекта.
15.	Требования к сопровождению проектной документации	15.1. Проектная организация участвует (без дополнительной оплаты) при передаче Государственным заказчиком пунктов (точек) планово-высотной съемочной сети, геодезической разбивочной основы (точки постоянного закрепления), реперов высотных отметок, выполненных на этапе проектирования, подрядной организации, осуществляющей реконструкцию объекта, с восстановлением, при необходимости, утраченных знаков, реперов и точек закрепления.

		договором.
17.	Требования по дальнейшему сопровождению проектной документации	
17.1.		Обеспечить согласование проектной документации, с заинтересованными органами и организациями исполнительной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе обеспечить предоставление запрашиваемых данными органами и организациями пояснений, справок, материалов и обоснований в отношении согласуемой документации.
17.2.		Участвовать без дополнительной оплаты в рассмотрении проектной документации Заказчиком в установленном им порядке, в защите проектной документации в органах государственной, а также в уполномоченных органах исполнительной власти, в том числе: - предоставлять по запросу данных органов необходимые пояснения; - вносить по замечаниям данных органов и по согласованию с Заказчиком необходимые изменения и дополнения в проектную документацию, не противоречащие настоящему Заданию.
17.3.		Участвовать по запросу Заказчика без дополнительной оплаты в публичных презентациях, консультациях и защите проектной

## Состав Технического задания (существующая практика)

Требования к отдельным разделам ПД

Требования к созданию кабельной канализации

Требования к ИТС и автоматизации

Обследование территории для выявления взрывоопасных предметов

Состав работ по организации взимания платы за проезд

Требования к комплекту документов на получение разрешений на строительство

Дополнительные требования к разработке ПД

Сроки проведения работ

Приложения

и др.